



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	800/2021
Názov materiálu:	Návrh na odpis nedaňových pohľadávok
Spracovateľ:	JUDr. Ivana Buranská, zástupca prednostu MsÚ v Nitre
Napísala:	JUDr. Slávka Koprďová, referent pre vymáhanie pohľadávok
Prizvať:	----
Dátum rokovania MZ:	22.04.2021
Dátum vyhotovenia:	08.04.2021

Návrh na uznesenie:	<p>Mestské zastupiteľstvo v Nitre</p> <p>p r e r o k o v a l o návrh na odpis nedaňových pohľadávok</p> <p>s c h v a ľ u j e odpis nedaňových pohľadávok uvedených v materiáli</p> <p>u k l a d á vedúcemu odboru služieb úradu zabezpečiť predloženie podkladov k odpisu nedaňových pohľadávok odboru ekonomiky a rozpočtu podľa schvaľovacej časti T:31.12.2021, K:MR.</p>
----------------------------	---

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na odpis nedaňových pohľadávok

Dovoľujeme si Vám predložiť tento návrh na odpis nedaňových pohľadávok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 vydaných Mestským zastupiteľstvom v Nitre na základe § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len ako „zásady“ v príslušnom gramatickom tvare). Návrh je rozpracovaný podľa jednotlivých bodov a písmen § 21 zásad tak, že jednotlivej pohľadávke na odpis je venovaný stručný popis procesu vymáhania vrátane uvedenia dôvodov.

V zmysle § 21 bod 5 a 6 zásad, ak je zo všetkých okolností zrejmé, že pohľadávka je nevyhľadateľná, prípadne jej vymáhanie je trvalo neefektívne, alebo z iného závažného dôvodu, môže mesto trvalo upustiť od vymáhania nedaňovej pohľadávky od 500,00 EUR.

V zmysle uvedeného navrhujeme **odpis nedaňových pohľadávok v celkovej sume 37.939,- EUR, a to nasledovne:**

- **podľa § 21 bodu 6 písm. b): „dlžník zomrel a pohľadávka nemohla byť uspokojená ani vymáhaním na dedičoch dlžníka“:**
 - **Ing. Juraj Beržinec Csc.** – pohľadávka v sume 5.031,50 EUR za predaj bytu v zmysle Zmluvy o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru zo dňa 29.11.1995. Vedený bol súdny proces, následne pohľadávka bola vymáhaná prostredníctvom exekútora JUDr. Pavla Holíka v EX 177/2009. Povinný zomrel ako nemajetný dňa 10.01.2015. Dedičské konanie po povinnom bolo zastavené pre nemajetnosť povinného.
 - **Adnan Selmani** - pohľadávka v sume 3.983,20 EUR za nájom za rok 2009 - 2013 v zmysle Nájomnej zmluvy č. 41/92 zo dňa 21.07.1992 v znení dodatkov č. 1- č.13. Vedený bol súdny proces, následne pohľadávka bola vymáhaná prostredníctvom exekútora JUDr. Miroslava Šupu EX 90/2011. Povinný zomrel dňa 10.07.2017 v Severomacedónskej republike a informácie o prípadných dedičoch dlžníka nemá súd k dispozícii.
 - **Ing. Juraj Chmel**- pohľadávka v sume 8.002,42 EUR za nájom v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 31.07.1994 a Nájomnej zmluvy č. 04-14/99 zo dňa 04.11.1999 v znení dodatku č.1. Vedený bol súdny proces, následne pohľadávka bola vymáhaná prostredníctvom exekútora JUDr. Miroslava Šupu pod EX 154/2004, EX 155/2004, EX 156/2004 a EX 157/2004. Povinný zomrel dňa 29.09.2011 ako nemajetný, Okresný súd Komárno dedičské konanie po poručiteľovi-povinnom uznesením č. 7D/30/2011 zo dňa 30.11.2011 zastavil.
 - **JUDr. Anton Širgel** - pohľadávka v sume 1.786,26 EUR za nájom v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.j. 286/2013/OM zo dňa 09.1.2013. Vedený bol súdny proces, následne pohľadávka bola vymáhaná prostredníctvom exekútora JUDr. Anetty Demešovej EX 3229/2015. Povinný zomrel dňa 25.02.2017, predĺžené dedičstvo na základe uznesenia č. 14D/852/2017 zo dňa

14.09.2018 Okresného súdu Lučenec konajúceho a rozhodujúceho prostredníctvom JUDr. Andrei Barancovej, PhD., notárke pripadlo štátu.

- podľa § 21 bodu 6 písm. c) „sa pohľadávka premlčala a dlžník odmietol dlh dobrovoľne uhradiť“:
 - *Afan Alimi*, – pohľadávka v sume 1.736,22 EUR za nájom nebytových priestorov v objekte Centrum Lipa za rok 2007 v zmysle Nájomnej zmluvy č. 02-08/2007, č.j.272/07/SM zo dňa 01.01.2007. Výzva na úhradu bola zaslaná dňa 25.02.2020. Zásielka adresovaná do vlastných rúk sa vrátila ako neprevzatá v odbernej lehote. Pohľadávka sa premlčala, dlžník odmietol dlh uhradiť.

- podľa § 21 bodu 6 písm. p) „bolo vydané právoplatné uznesenie súdu o zrušení konkurzu na dlžníka z dôvodu, že jeho majetok nepostačuje ani na úhradu pohľadávok proti podstate“:
 - *Henrich Albert* – pohľadávka v sume 7.462,31 EUR v zmysle Zmluvy o spolupráci pri obstaraní a realizácii hudobného vystúpenia č.j.279/09/OKaŠ zo dňa 16.02.2009. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 26/2010 u JUDr. Pavla Holíka, súdneho exekútora. Oznam o zrušení konkurzu sp.zn. 2OdK/664/2018 z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 88/2020 dňa 11.05.2020.

- podľa § 21 bodu 6 písm. r) „v prípadoch, v ktorých to stanovuje osobitný zákon“:
 - *Peter Tarko* – pohľadávka v sume 1.098,48 EUR v zmysle Nájomnej zmluvy č.13-8/95 zo dňa 26.05.1995 v znení dodatkov č. 1-7. Po súdnom spore bola exekúcia vedená pod EX 18/2002 u JUDr. Edity Šupovej, súdnej exekútorky, neskôr u JUDr. Miroslava Šupu, súdneho exekútora. Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 182/2019 dňa 20.09.2019. Exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 19.02.2020.
 - *Emília Samotijová* – pohľadávka v sume 1.176,46 EUR v zmysle Nájomnej zmluvy č.j.523/2000/SMM zo dňa 21.09.2000. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 158/2011 u JUDr. Pavla Holíka, súdneho exekútora. Oznam o zrušení konkurzu sp.zn. 32OdK/42/2017 z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 178/2017 dňa 19.09.2017. Exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 26.06.2020.
 - *Miroslav Čurgali*, – pohľadávka v sume 5.562,15 EUR v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.j.2186/2011/OM zo dňa 02.01.2012. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 11617/2016 u JUDr. Anetty Demešovej,

súdnej exekútorke. Oznam o zrušení konkurzu sp.zn. 28OdK/52/2020 z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 78/2020 dňa 23.04.2020. Exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 10.06.2020.

- **HP COMPLET, s.r.o. v likvidácii** - uložená pokuta vo výške 700,- EUR a vo výške 700,- EUR, za správne delikty proti stavebnému zákonu s povinnosťou uhradiť tieto pokuty do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia. Predmetné rozhodnutia sa stali vykonateľnými dňa 13.08.2013 a dňa 13.08.2013, kedy uvedené pokuty mala byť uhradené. Boli podané návrhy na vykonanie exekúcie a exekučné konania viedol JUDr. Miroslav Šupa, súdny exekútor pod sp.zn. EX 50/2014 a pod sp. zn. EX 49/2014. Exekučné konania boli zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 27.04.2020.
- **BILLBOARD MEDIA s. r. o.** - uložená pokuta vo výške 900,- EUR a vo výške 1.200,- EUR za správne delikty proti stavebnému zákonu s povinnosťou uhradiť tieto pokuty do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutí. Predmetné rozhodnutia sa stali vykonateľné dňa 19.4.2011 a dňa 11.1.2012. Bol podaný návrh na vykonanie exekúcie a exekučné konania viedol JUDr. Miroslav Šupa, súdny pod sp.zn. EX 387/2012 a sp.zn. EX 1444/2012. Exekučné konania boli zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 01.04.2020 a upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 01.04.2020.

Odporúčanie ÚIK: Dielčia inventarizačná komisia predložila návrh na odpis nedaňových pohľadávok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 až 7. Ústredná inventarizačná komisia pri MsÚ Nitra na svojom zasadnutí dňa 05.02.2021 prerokovala výsledky inventarizácie majetku a záväzkov mesta Nitry k 31.10.2020 a k 31.12.2020 a odporúča predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva materiál k odpisu pohľadávok nad 500,- EUR v celkovej výške 37.939,- EUR.

Odporúčanie Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: Komisia pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť Uznesením č. 39/2021 zo dňa 17.03.2021 prerokovala materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpis všetkých pohľadávok uvedených v materiáli.

Odporúčanie Mestskej rady v Nitre: Mestská rada v Nitre na zasadnutí dňa 08.04.2021 prerokovala materiál č. 800/2021 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpis všetkých pohľadávok uvedených v materiáli a uložiť vedúcemu odboru služieb úradu zabezpečiť predloženie podkladov k odpisu nedaňových pohľadávok odboru ekonomiky a rozpočtu podľa schvaľovacej časti s termínom do 31.12.2021, K:MR.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na odpis nedaňových pohľadávok.